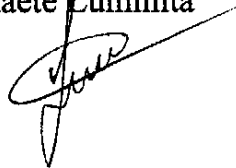


PROCES VERBAL

Incheiat astazi 04.12.2017 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.16/04.12.2017, pentru suprafata de 7147 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20894, tarla 105, parcela 7607,7609,7628 depusa de d-l JURUBESCU VIOREL.

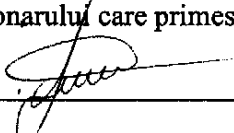
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>16 / 04. 12. 2017</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, YURUBESCU VIOREL, CNP, [REDACTED]
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu B.I. seria B.N., nr. 546019, eliberat(a) de
POL. BUZAU, data si locul nasterii 05.10.1930
 localitatea LOPATARI, judetul/tara BUZAU / ROMANIA,
 cu domiciliu in localitatea LOPATARI, str. _____,
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, cetatenia ROMANA stare
 civila CASATORIT.
 Resedintain Romania
 Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul _____, cod postal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____.
 Prin _____, CNP/CIF _____, in calitate de
 _____, conform _____, localitatea _____,
 str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul
 _____, cod postal _____, telefon _____,
 fax _____, e-mail _____.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” JURUBESCU ION,
BREBEANU ION, DRUM, POPA STELA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,7147 ha situat in extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral 20894, inscris in cartea funciara nr. _____ a localitatii LOPATARI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ NuX
- terenul este grevat de sarcini : Da_ NuX
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. REFERAT DE ADMITERE + PLAN DE AMPLASAMENT
2. ADEVERINTA ROL, COPIE B.I.
3. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU VIOREL

Semnatura

Jurubescu Viorel

Data 04.12.2017

NR. 16 / 04.12.2017

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata JURUBESCU VIOREL, CNP [redacted]
avand adresa de comunicare in: localitatea LOPATARI, str. _____
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____
ap. _____, judetul/sectorul BUZAU, cod postal 127295,
e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,7147 (ha), la pretul de 5000
CIACI OULTEI lei.
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPATARI</u>	<u>0,7147</u>	<u>20894</u>	-	<u>105</u>	<u>7607, 7609, 7628</u>	<u>PASUNE</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU VIOREL

Semnatura

Jurubescu Viorel



Data 04.12.2017