

## DECLARAȚIE DE AVERE

PANA RADU SERBAN.

Subsemnatul  
de CONSILIER LOCAL

la CONSILIUL LOCAL LOPATARI

, având funcția

CNP  
BUZAU

, domiciliul COMUNA LOPATARI, SAT LOPATARI, JUDETUL

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

## 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
BUZAU	3	2007	355 MP	50/50	CTR. V-C	MEDIRA SANUM SRL
LOPATARI	3	2008	620.15MP	50/50	CTR. V-C	MEDIRA SANUM SRL
TISAU	2	2012	90.000MP	100	DONATIE	PANA RADU
POSTA CALNAU	1	2012	261.500MP	100	DONATIE	PANA RADU
COCHIRLEANCA	1	2012	76.099MP	100	DONATIE	PANA RADU
CERNATESTI	1	2012	17892MP	100	DONATIE	PANA RADU
CERNATESTI	3	2012	5120MP	100	DONATIE	PANA RADU
BRAGADIRU	3	2012	27 MP	50/50	CTR. V-C-	PANA RADU/PANA MIHAELA
BRASOV	3	2016	5.62MP	100	MOSTENIRE	PANA RADU
CERNATESTI	2	2016	19000MP	100	MOSTENIRE	PANA RADU
BERCA	2	2018	10000MP	100	DONATIE	PANA RADU
CERNATESTI	2	2018	76000MP	100	DONATIE	PANA RADU

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul),

iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
BUZAU	2	2007	154.54MP	50/50	CTR. V-C	MEDIRA SANUM SRL
LOPATARI	4	2008	241.62MP	50/50	CTR. V-C	MEDIRA SANUM SRL
CERNATESTI	2	2012	432.34MP	100	DONATIE	PANA RADU
BRAGADIRU	1	2012	63.69MP	50/50	CTR. V-C	PANA RADU/PANA MIHAELA
BRASOV	1	2016	38.86MP	100	MOSTENIRE	PANA RADU

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Mărca	Nr. de bucată	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	DUSTER	1	2019	CTR. V-C
AUTOTURISM	RENAULT	1	2002	CTR. V-C
AUTOTURISM	NISSAN	1	2007	CTR. LEASING
AUTOTURISM	DACIA	1	2018	CTR. V-C

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
------------------	-----------------	-------------------


III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Fipul*	Valuta	Deschis în anul	Saldo/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA BUZAU	2	RON	2002	30710.94
BANCA TRANSILVANIA BUZAU	2	EURO	2010	7122.41
CEC BANK LOPATARI	2	RON	2010	13200
CAR INVATAMANT PANA RADU	3	RON	2005	15036.87
CAR INVATAMANT PANA MIHAELA	3	RON	2005	15036.87
BCR BANCA PT LOCUINTE PANA RADU	3	RON	2015	23769.22
BCR BANCA PT LOCUINTE PANA MIHAELA	3	RON	2015	23518.75
ING PENSIE PRIVATA OBLIGATORIE PANA RADU	3	RON	2008	18250.30
ING PENSIE PRIVATA OBLIGATORIE PANA MIHAELA	3	RON	2015	9715.19
ING ASIGURARI MERIT PANA RADU	3	RON	2004	21275.64
ING ASIGURARI MERIT PANA MIHAELA	3	RON	2004	22328.71

ING ASIGURARI ACADEMICA PANA RADU	3	RON	2004	18060
ING ASIGURARI ACADEMICA PANA MIHAELA	3	RON	2005	16628.64
VISTA BANK BUZAU	2	EURO	2019	2593

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2009	2019	90000RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	SC MEDIRA SANUM SRL	SALARII	32976
1.2. Soț/soție	SC MEDIRA SANUM SRL	SALARII	32976
1.3. Copii			

<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	SC MEDIRA SANUM SRL	ADMINISTRATOR	112404
2.2. Soț/soție	SC MARAMEDICA SRL	ADMINISTRATOR	-
	SC MEDIRA SNUM SRL	ASOCIAT	112404
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	BUCURESTI	INCHIRIERE	7700
	BRASOV	INCHIRIERE	14253
3.2. Soț/soție	BUCURESTI	INCHIRIERE	7700
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	CALCAN DUMITRACHE POSTA CALNAU	ARENDA	20600
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa veniturii: Nume, adresă</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	CONSILIUL LOCAL LOPATARI	INDEMNIZATIE CONSILIER	3000
	COLEGIUL MEDICILOR	INDEMNIZATIE	4500

	BUZAU	MEMBRU CONSILIU	
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

28.05.2020  
.....

**Semnătura**

.....