

HOTARARE 47

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2012

Consiliul local al comunei Lopatari judetul Buzau,

Avand in vedere :

- Expunerea de motive prezentata de catre Primarul comunei Lopatari inregistrata la nr. 5219 / 19.12.2011
- Raportul contabilului sef, inregistrat la nr. 5220 / 19.12.2011;
- Raportul comisiei pentru activitati economico-sociale , agricultura , amenajarea teritoriului si urbanism, inregistrat la nr. 5221 / 19.12.2011;
- Prevederile Ordonantei de urgenta nr. 92 /2003 , codul de procedura fiscala , cu modificarile si completari ulterioare;
- Prevederile H.G.R nr. 956/2009 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora , aplicabile in anul 2010.
- Prevederile Legii nr. 571 /2003 Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.G. 273 / 2006 , pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legei nr. 571 /2003
- In temeiul art.36, alin (4) lit. "c" si art. 45 din Legea nr. 215 /2001 , privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2012 conform Legii nr. 571 /2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza :

-nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pe anul 2012 , copnstituind anexa nr. 1 ;

Art.2. Incepand cu 1.01.2012 , impozitul pe terenurile situate in intravilan ,se stabileste zona in cadrul localitatii dupa cum urmeaza:

Rangul IV – zona A – satul Lopatari

- zona B – satele : Luncile; Terca ; Sareni; Virteju; Brebu; Plaiul-Nucului;Potecu ;Fundata;Pestritu,Plostina

Art.3. Incepand cu 01.01.2012 impozitul pe terenurile situate in extravilan se stabileste zona in cadrul localitatii « B » . Incepand cu aceiasi data suprafetele de paduri apartinand persoanelor fizice si juridice se stabileste zona in cadrul localitatii « A ».

Art.4. Incepand cu 1.01.2012, impozitul pe cladiri in cazul persoanelor juridice si a altor contribual exceptand proprietatea persoanelor fizice , se stabileste prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii de inventar a cladirii ,inregistrata in contabilitatea acestora , conform prevederilor legale in vigoare.Daca persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a cladirii incepand cu anul 2006 pana in prezent , cota impozitului pe cladire este 5 % ,aplicata la valoarea de inventar a cladirii , inregistrata in contabilitatea acestora.

Art.5. Incepand cu data de 01.01.2012 se incheie contract de colaborare cu C.N. Posta Romana S. vederea incasarii in numerar prin factorii postalidin cadrul Oficiului Postal lopatari , a impozitelor si taxelor locale.

Art.6.Compartimentul buget finante , impozite si taxe – contabilitate din cadrul primariei va duce indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.7. Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 8. La data intrarii in vigoare a prevederilor prezentei hotarari se revoca

H.C.L. Lopatari nr.43/20.12.2011

Art.9. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

LOPATARI: 19.12.2011

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
BRATILA FLOAREA



PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL,
DR. PANU RADU

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Lopatari in sedinta ordinara din data 21.07.2011, cu respectare prevederilor art. 45 alin (2) lit.d) , cu un numar de 13 voturi din numarul total de 13 consilieri locali in functie si 13 consilieri prezenti in sedinta

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE SI TAXELE
 LOCALE , ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA , PRECUM SI
 AMENZILE CARE SE INDEXEAZA ANUAL

CAPITOLUL I – IMPOZITE PE CLADIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
<i>Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri , in cazul persoanelor fizice</i>		
TIPUL CLADIRII	Niveluri indexate pentru anul 2012	
	Valoarea impozabila - lei / mp -	
	Cu instalatie de apa canalizare , electricitate sau incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatie de apa canalizare , electric sau incalzire
1.Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat , din caramida arsa , piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	806	478
2.cladiri cu pereti din lemn . caramida newsa , paanta , valatuci , sipci sau alte materiale asemanatoare	219	137
3.constructii anexe corpului principal al unei cladiri , avand pereti din beton , caramida arsa , piatra sau alte materiale asemanatoare	137	123
4.constructii anexe corpului principal al unei cladiri , avand peretii din lemn , caramida newsa , valatuci , sipci sau alte materiale asemanatoare	82	54
5.in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la pt.1-4	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6.in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la pt.1-4	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

CAPITOLUL II- IMPOZITUL PE TEREN**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
- TERENRU CU CONSTRUCTII**

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile indexate pentru anul 2012 Lei / ha - rangul IV.
A	766
B	613
C	460

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - ORICE ALTA
CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENRU CU CONSTRUCTII**

Zona / categoria de folosinta	Nivelurile indexate pentru anul 2012 Lei / ha - rangul IV.		
	A	B	C
1. Teren arabil	24	18	16
2. Pasune	18	16	13
3. Faneata	18	16	13
4. Vie	40	30	24
5. Livada	46	40	30
6. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	24	18	16
7. Teren cu ape	13	11	7
8. Neproductiv	X	X	X

IMPOZITUL PE TERENURI AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Zona / categoria de folosinta	Nivelurile indexate pentru anul 2012 Lei / ha - rangul IV.		
		B	
1. Teren cu constructii		24	
2. Teren arabil		41	
3. Pasune		22	
4. Faneata		22	
5. Vie		46	
6. Livada		46	
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		12	
8. Teren cu ape		4	
9. Teren cu amenajari piscicole		27	
10. Drumuri si cai ferate		X	
9. Neproductiv		X	

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELOR DE TRANSPORT**Mijloace de transport cu tractiune mecanica**

Mijloc de transport	Nivelurile indexate pentru anul 2012 Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cmc. sau fractiune din aceasta
	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cmc inclusiv
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 2000cmc. inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cmc si	36

2600cmc. inclusiv	72
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601cmc si 3000cmc. inclusiv	
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001cmc	145
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18

autovehicole de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Nivelurile indexate pentru anul 2012	
	Impozitul, in lei	
I. vehicule cu doua axe	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1. Masa peste 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	102
2. Masa peste 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	102	282
3. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	282	396
4. Masa peste 15 tone	396	897
II. vehicule cu trei axe		
1. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	102	177
2. Masa peste 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	177	364
3. Masa peste 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	364	472
4. Masa peste 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	472	727
5. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	727	1129
6. Masa peste 25 tone	727	1129
III. vehicule cu patru axe		
1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	478
2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	478	747
3. Masa peste 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	747	1185
4. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1185	1758
6. Masa peste 31 tone	1185	1758

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima	Nivelurile indexate pentru anul 2012	
	Taxa (lei)	
1. pana la o tona inclusive	8	
2. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	29	
3. Peste 3 tona, dar nu mai mult de 5 tone	45	
4. peste 5 tone	55	

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,	Nivelurile indexate pentru anul 2012
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
1. pana la 150 mp. inclusiv	4
2. intre 151 si 250 mp. inclusiv	5
3. intre 251 si 500 mp. inclusiv	6
4. intre 501 si 750 mp. inclusiv	8
5. intre 751 si 1000 mp. inclusiv	10

6, peste 1000 mp.	12 + 0,01 leu/mp. pentru fiecare mp. care depaseste 1000 mp.
<i>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati economice:</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2012
1. in mediul rural	11
- taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare	14
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliile locale	23
- taxa pentru eliberarea certificatului de producator	57
- taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	300

CAPITOLUL V. – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

<i>Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2012
	Lei/mp. Sau fractiune de mp.
1. in cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	23
2. in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	17

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

<i>Manifestarea artistica sau activitatea distractiva</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2012
	Lei/mp.
1. in cazul videoteci	1
2. in cazul discotecilor	2

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

	Nivelurile indexate pentru anul 2012
1. eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor , pe cap de animal	2
2. eliberarea certificatelor fiscale	2
3. inregistrare , la cerere , in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
4. reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere , a actelor de stare civila	2
5. Transcrierea , la cerere , in registrele de stare civila romane , a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2
5. eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute , sustrate distruse sau deteriorate	2
6. taxe de imatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizatie provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe	X
a). autovehicole si remorci cu masa totala maxim autorizata de pana la 3500 kg. inclusiv	52
c). autovehicole si remorci cu masa totala maxim autorizata mai mare de 3500 kg.	125

TAXE SPECIALE

<i>Extras din norma juridica</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2012
1. Taxe privind serviciile de copiat , mutiplicat si scris , acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria si service publice din subordinea Consiliului local	X
- format A4	1 leu
- format A3	2 lei
- fomat A2	3 lei
2. Taxa folosire apa	5 lei / pompa
ALTE TAXE LOCALE	
1. Taxa pentru salubritate	3,5 lei /persoana / luna
2. Taxa zilnica pentru folosirea locurilor publice de desfacere pietre ,targuri si oboare:	X
- autoturism	5 lei
- autocamion	10 lei
- taraba (masuta)	5 lei
3. Taxa pastrare loc piata :	X
- autoturism	5 lei / luna
- autocamion	10 lei / luna
- taraba (masuta)	5 lei / luna
4. Taxa comert stradal	20 lei / zi
5. Taxa pentru folosirea temporara a spatiilor din caminele culturale	X
- camin Lopatari	1500 lei
- camin Luncile	500 lei
- camin Terca	500 lei
- camin Plostina	500 lei
- camin Plaiul-Nucului	500 lei
6. Taxa pentru inchirierea buldoexcavator	100 lei / ora
7. Taxa pentru parcelare a suprafetelor de teren de pe raza un administrativ teritoriale , in vederea notarii parcelelor in cart funciara	50 lei / ha