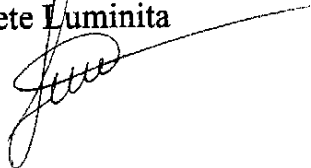


## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.10.2018 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.14/30.10.2018, pentru suprafata de 648 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20891, tarla 108, parcela 7850/1 depusa de d-l LEFTER VASILE.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

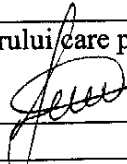
Intocmit,  
Panaete Luminita



Persoane juridice

### CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>14 / 30. 10. 2018</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea PANAETE MARIA LUMINITA	Semnatura functionarului/care primeste oferta de vanzare 

DOMNULE PRIMAR,

Subscrisa Comuna Lopatari prin primar LEFTER VASILE domiciliat in Comuna Lopatari, str. \_\_, nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, ap. \_\_, judetul Buzau , telefon \_\_\_\_\_, posesor act identitate CI,seria \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP Beceni la data de 06.09.2013, CNF

Pentru \_\_\_\_\_, avand numar de ordine in \_\_\_\_\_  
cu sediul in localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_,  
codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, site \_\_\_\_\_,  
avand in vedere dispozitiile Legii 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii- cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „ coproprietari”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Din categoria „proprietari vecini”

- DRUM
- NC 4203
- TESCOAN GHEORGHE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 648 mp situat in extravilanul localitatii Lopatari, identificat cu numar cadastral 20891 inscris in cartea funciara nr.20891 a localitatii\_Lopatari, care face obiectul ofertei de vanzare apartine

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita:

DA\_\_\_, NU\_X\_\_

- terenul este grevat de sarcini :

DA\_\_\_, NU\_X\_\_

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

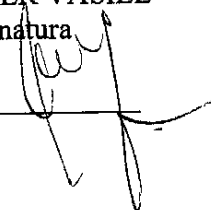
In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

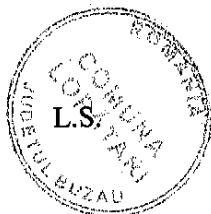
1. Hotararea Consiliului Local Lopatari nr.17/25.05.2018
2. Copie CI
3. Incheiere, extras de carte funciara, plan de amplasament
4. Certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cerea pentru afisarea ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 Privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/ Imputernicit  
LEFTER VASILE  
Semnatura





Data 30.10.2018

NR.14/  
30.10.2018

Persoane juridice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa Comuna Lopatari, CIF/CUI 3662584, avand adresa de comunicare in localitatea Lopatari, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul Buzau, cod postal 127295, e-mail \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **648 mp**, la pretul de **4536 lei** la care se adauga: - **700 lei** contravaloare evaluare  
- **500 lei** contravaloare carte funciara

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:  
Suprafata de **648 mp** mentionata in oferta de vanzare a facut obiectul licitatiei de vanzare organizata de comuna Lopatari in data de 27.06.2018.  
Cumparatorul va prezenta procesul verbal de adjudecare a licitatiei.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	Lopatari	648 mp	20891	20891	108	7850/1	PS	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/ Imputernicit  
LEFTER VASILE  
Semnatura

\_\_\_\_\_



Data 30.10.2018