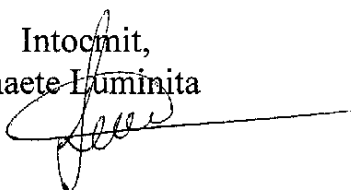


## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 04.12.2018 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.18/04.12.2018, pentru suprafata de 2453 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20725, tarla 115, parcela 8176 depusa de d-l DEACANU DRAGOMIR.

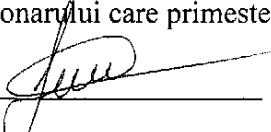
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>18 / 04 / 12 / 2018</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea <u>PANAETE MARIA LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, NEACĂNU DRAGOMIR,  
in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria \_\_\_\_\_ liberat(a) de  
SPLUP URBICENI, data si locul nasterii 13.05.1949  
localitatea BRAESTI, judetul/tara BUZAU / ROMANIA,  
cu domiciliu in localitatea MUN. URBICENI str. \_\_\_\_\_  
nr. 35, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, cetatenia, \_\_\_\_\_ stare  
civila \_\_\_\_\_ *ius. LUMINITA*

Resedintain Romania

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de  
\_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul  
\_\_\_\_\_, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” \_\_\_\_\_

3. Din categoria „proprietari vecini” DAMIAN CONSTANTIN  
ILAVU MIRCEA  
DRUM, REST PROP.

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului  
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,2453 ha situat in  
extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral  
20725, in scris in cartea funciara nr. 20725 a localitatii LOPATARI  
care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da\_\_ Nu
- terenul este grevat de sarcini : Da\_\_ Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNDARA, PLAN DE AMPLASAMENT
2. ADEVERINTA ROL, COPIE C.I.
3. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

DEACANU DRAGOMIR

Semnatura



Data 04.12.2018

NR. 18/04.12.2018

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata DEACĂNU DRAGOMIR, CNP  
avand adresa de comunicare in: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0720788467, vand teren agricol situat in  
extrayilan, in suprafata de 0,2453 (ha), la pretul de 4000  
patru mii lei

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPĂTARI</u>	<u>0,2453</u>	<u>20725</u>	<u>20725</u>	<u>115</u>	<u>8176</u>	<u>FN.</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impuțernicit

DEACĂNU DRAGOMIR

Semnatura

[Signature]



Data 04.12.2018